



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-05/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						44 117,40
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	4	110,48
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	4	322,56
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	4	103,68
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	4	43,85
Влажная уборка стен		м2	213,50	3,01	642,64	1	642,64
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	8	7 377,50
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Мытье окон		м2	70,14	50,24	3 523,83	1	3 523,83
Очистка газонов от опавших листьев(20%)		м2	2 750,00	2,44	6 710,00	1	1 342,00
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	20	3 776,00
Побелка деревьев		м2	19,20	193,77	3 720,38	1	3 720,38
Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток)		м3	10,50	501,17	5 262,29	1	5 262,29

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	1 303,20	0,33	430,06	12	5 160,67
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	242,00	0,22	53,24	12	638,88
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (детская площадка)		м2	180,50	0,26	46,93	12	563,16
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	0,26	20,54	20	410,80
Уборка газонов летний период(60%)		м2	2 750,00	0,27	742,50	12	5 346,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	20	1 268,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	36,00	0,51	18,36	20	367,20
Утилизация строительного мусора		т	0,84	1 951,52	1 639,28	1	1 639,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					8 992,33
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена части стояка и лежака канализации 8 под.)		мп	5,00	117,67	0,00	588,35
Замена лампочек (в подвале)		шт	3,00	86,81	81,00	341,43
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена части стояка и лежака канализации 8 под.)		мп	5,00	688,54	3 254,85	6 697,55
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					3 897,90
Завоз песка		шт	10,00	78,15	3 116,40	3 897,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,761	58,57	981,69
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,761	23,77	398,41
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 105,000	3,02	6 357,10
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 233,24	2 233,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

102 490,20

- Всего за период с 01.05.2023г. по 31.05.2023г. выполнено работ на общую сумму 102 490,20 (Сто две тысячи четыреста девяносто рублей 20 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61